

LEGENDE

Zones urbaines

- UA ZONE URBAINE DENSE ANCIENNE
- UB ZONE URBAINE DENSE DE FAUBOURGS OU DES VILLAGES ANCIENS
- UBp ZONE URBAINE DES VILLAGES DANS LES SECTEURS PROTEGES (NATURA 2000)
- UC ZONE URBAINE DE LA PERIPHERIE DU BOURG ANCIEN
- US ZONE URBAINE D'EQUIPEMENTS
- UE ZONE URBAINE ECONOMIQUE
- UEa SECTEUR A DOMINANTE ARTISANALE
- UEc SECTEUR A DOMINANTE COMMERCIALE
- UEi SECTEUR A DOMINANTE INDUSTRIELLE

Zones à urbaniser

- 1AU ZONE A URBANISER A COURT ET MOYEN TERME DESTINEE A L'ACCUEIL D'HABITAT
- 2AU ZONE A URBANISER A LONG TERME
- 1AUEa ZONE A URBANISER A COURT ET MOYEN TERME DESTINEE A L'ACCUEIL D'ACTIVITES ARTISANALES...
- 1AUEc ZONE A URBANISER A COURT ET MOYEN TERME DESTINEE A L'ACCUEIL D'ACTIVITES COMMERCIALES...
- 1AUEi ZONE A URBANISER A COURT ET MOYEN TERME DESTINEE A L'ACCUEIL D'ACTIVITES INDUSTRIELLES...

Zone agricole

- A ZONE AGRICOLE
- Ah SECTEUR D'HABITAT ISOLE EN ZONE AGRICOLE
- AI SECTEUR AGRICOLE INCONSTRUCTIBLE (sensibilité paysagère)

Zone naturelle

- N ZONE NATURELLE
- Np ZONE NATURELLE PROTEGEE (NATURA 2000)
- Ni ZONE NATURELLE DE LOISIRS
- Nh SECTEUR D'HABITAT ISOLE EN ZONE NATURELLE
- Nhp SECTEUR D'HABITAT ISOLE EN ZONE NATURELLE PROTEGEE (NATURA 2000)
- Nsm SECTEUR DESTINE A LA PRACTIQUE DES SPORTS MOTORISES

Autres éléments

- ESPACE BOISE CLASSE
- ESPACE A PLANTER
- EMPLACEMENT RESERVE
- RETRAIT DANS LE CADRE D'APPLICATION DE L'ARTICLE L.1131-4 DU CODE DE L'URBANISME (LONG DES VOIES CLASSEES A GRANDE CIRCULATION)
- FASCEAU DE NUISANCE SONORE GENERE PAR LA RD 948
- SECTEUR SOUSMIS AU RISQUE D'INONDATION (ATLAS DES ZONES INONDABLES DE LA BOUTONNE)
- CHEMINS INSCRITS AU POEP
- RECENSEMENT DANS LE CADRE DE L'APPLICATION DE L'ARTICLE L.123-1-7 DU CODE DE L'URBANISME
- MURETS
- ELEMENTS DU PETIT PATRIMOINE (CROIX, PORTS, ...)
- TRAME BOISERIE ET RIPSUYLVE

N°	Destination	Surface (m²)	Bénéficiaire
1	Elargissement de voie communale	1223	Commune
2	Extension des réservoirs d'eau	11724	Commune
3	Elargissement de voie	1520	Commune
4	Aménagement de carrefour	500	Commune
5	Création d'un nouveau cimetière	22699	Commune
6	Aménagement paysager et environnemental	20695	Commune

COMMUNE
de
Celles-sur-Belle

PLAN LOCAL D'URBANISME

Z O N A G E
1/5000

PIECE N°4.1 Nord

P.L.U.	PRESCRIT	ARRETE	APPROUVE
REVISION PROJUL	27/10/2007	7/06/2012	
REVISION			
MODIFICATION			

VU POUR ETRE ANNEXE A LA DECISION MUNICIPALE

EN DATE DU : Le Maire :

Etudié par :



Place du Marché - 17120 SAINT-GAUDANT
05 49 31 48 00 - info@urbanisat.fr

